SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021 Página 1 de 1

INFORME SEMANAL

Semana Número: 4 **Del:** 29 de Enero de 2024 **Al:** 04 de Febrero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 44 DIAS

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO **SEDE:** SOPETRAN - ANTIOQUIA **SUPERVISOR:** ING BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO

Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste a las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional divida en agrupaciones. (47 ORIP, Casa de Tierras y Bodega Funza) Agrupación No. 3.

AVANCE

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	27,00%	41,00%	Obra Física Ejecutada (%)	27,00%	41,00%
Valor básico de la Obra	$ 1.828.627,30	$ 11.454.722,12	Valor básico de la Obra	$ 1.828.627,30	$ 11.454.722,12

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**HACER DE COLOMBIA SAS.**
Contrato No.	2389 de 2023
Valor Inicial de la ORIP:	$ 94.988.082,89
Valor Actualizado:	$ 76.487.074,33
Plazo Inicial:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	22 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	11 de marzo de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTER ORIP 2023**
Contrato No.	2437 de 2023
Valor Inicial:	$ 110.466.795,00
Valor Actualizado:	$ 110.466.795,00
Plazo Inicial:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	22 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	11 de marzo de 2024

IMAGEN OFICINA



AVANCE

Actividades Realizadas:

* Llega la perfileria en CR para la estructura de la cubierta, y se empieza a instalar en el sector donde se desmanto.

* Llega la teja a la obra, para empezar a preparar su instalacion.

* Se prepara el pedido del cielo raso en PVC, que se esta adquiriendo en Medellin.

IMAGENES AVANCE



INSTALACION PERFILERIA CUBIERTA



INSTALACION PERFILERIA CUBIERTA

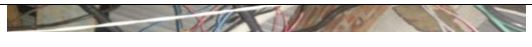


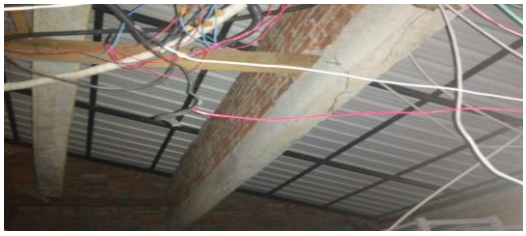
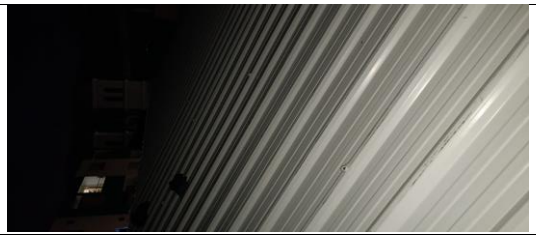
INSTALACION PERFILERIA CUBIERTA



LLEGADA DE TEJA A OBRA





	
INSTALACION TEJA CUBIERTA	**INSTALACION TEJA CUBIERTA**
	
INSTALACION TEJA CUBIERTA	**INSTALACION TEJA CUBIERTA**
	
INSTALACION TEJA CUBIERTA	
OBSERVACIONES	**CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA**
	FIRMA:_____ **NOMBRE: OSCAR TAMAYO PERALTA** **MATRICULA: 25700 - 15858 CND**